

## ANEXO A - Informe Mensal

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VEREDA</b> | <b>08.693.497/0001-82</b> |
| <b>VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.</b>   | <b>03.384.738/0001-98</b> |
| <b>Competência</b>                              | <b>11/2015</b>            |
| <b>Número de cotistas</b>                       | <b>53</b>                 |

|          |                                    |                       |
|----------|------------------------------------|-----------------------|
| <b>1</b> | <b>Ativo</b>                       | <b>161.883.814,09</b> |
| <b>2</b> | <b>Patrimônio Líquido</b>          | <b>160.525.016,49</b> |
| <b>3</b> | <b>Número de Cotas Emitidas</b>    | <b>550.084,00</b>     |
| <b>4</b> | <b>Valor Patrimonial das Cotas</b> | <b>291,819098</b>     |
| <b>5</b> | <b>Rentabilidade do Período*</b>   | <b>0,55%</b>          |

|             | <b>Informações do Ativo</b>  | <b>Valor (R\$)</b>    |
|-------------|--|-----------------------|
| <b>6</b>    | <b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>              | <b>1.624.021,36</b>   |
| 6.1         | Disponibilidades   | 15.418,97             |
| 6.2         | Títulos Públicos   | 0,00                  |
| 6.3         | Títulos Privados   | 0,00                  |
| 6.4         | Fundos de Renda Fixa   | 1.608.602,39          |
| <b>7</b>    | <b>Total investido</b>   | <b>158.848.154,66</b> |
| <b>7.1</b>  | <b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>   | <b>158.848.154,66</b> |
| 7.1.2       | Terrenos   | 0,00                  |
| 7.1.3       | Imóveis para Renda Acabados  | 158.848.154,66        |
| 7.1.4       | Imóveis para Renda em Construção   | 0,00                  |
| 7.1.5       | Imóveis para Venda Acabados  | 0,00                  |
| 7.1.6       | Imóveis para Venda em Construção   | 0,00                  |
| 7.1.7       | Outros direitos reais  | 0,00                  |
| <b>7.2</b>  | <b>Ações</b>   | <b>0,00</b>           |
| 7.3         | Debêntures   | 0,00                  |
| 7.4         | Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos | 0,00                  |
| 7.5         | Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários   | 0,00                  |
| 7.6         | Cédulas de Debêntures  | 0,00                  |
| <b>7.7</b>  | <b>Fundo de Ações (FIA)</b>  | <b>0,00</b>           |
| <b>7.8</b>  | <b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b>  | <b>0,00</b>           |
| <b>7.9</b>  | <b>Fundo de Investimento Imobiliário (FII)</b>   | <b>0,00</b>           |
| <b>7.10</b> | <b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b>  | <b>0,00</b>           |
| <b>7.11</b> | <b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>  | <b>0,00</b>           |
| 7.12        | Notas Promissórias   | 0,00                  |
| <b>7.13</b> | <b>Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b> | <b>0,00</b>           |
| <b>7.14</b> | <b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>                  | <b>0,00</b>           |
| 7.15        | Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)  | 0,00                  |
| <b>7.16</b> | <b>Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)</b>  | <b>0,00</b>           |
| 7.17        | Letras Hipotecárias  | 0,00                  |

|          |  |                     |
|----------|--|---------------------|
| 7.18     | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)        | 0,00                |
| 7.19     | Outros Valores Mobiliários                 | 0,00                |
| <b>8</b> | <b>Valores a Receber</b>                   | <b>1.411.638,07</b> |
| 8.1      | Contas a Receber por Aluguéis              | 1.338.038,01        |
| 8.2      | Contas a Receber por Venda de Imóveis      | 0,00                |
| 8.3      | Outros Valores a Receber                   | 73.600,06           |
|          | <b>Informações do Passivo</b>              | <b>Valor (R\$)</b>  |
| 9        | Rendimentos a distribuir                   | 1.012.154,56        |
| 10       | Taxa de administração a pagar              | 40.000,00           |
| 11       | Taxa de performance a pagar                | 0,00                |
| 12       | Obrigações por aquisição de imóveis        | 0,00                |
| 13       | Adiantamento por venda de imóveis          | 0,00                |
| 14       | Adiantamento de valores de aluguéis        | 0,00                |
| 15       | Obrigações por securitização de recebíveis | 0,00                |
| 16       | Instrumentos financeiros derivativos       | 0,00                |
| 17       | Provisões para contingências               | 35.549,60           |
| 18       | Outros valores a pagar                     | 271.093,44          |

\*Descrição da fórmula de cálculo da Rentabilidade do Período:

**Rentabilidade Mensal** = [(Valor da cota mês atual + rendimentos distribuídos no período)/(Valor da cota no mês anterior) - 1] \* 100

- a) Valor da cota no mês atual: R\$ 291,819098
- b) Valor da cota no mês anterior: R\$ 292,043383
- c) Rendimentos distribuídos no período: R\$ 1,84/cota
- d) Valor das novas emissões no período: R\$ 0,00
- e) Valor das amortizações no período: R\$ 0,00